Raport bieżący nr: 8/2021
Data sporządzenia: 2021-03-02
Skrócona nazwa emitenta: WIKANA

Temat: Zawarcie przez spółkę zależną istotnej umowy

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:
Zarząd WIKANA S.A. („Emitent") informuje, że w dniu 2 marca 2021 roku spółka zależna Emitenta – WIKANA PROPERTY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością PODPROMIE Sp.k. („Spółka") – zawarła z Wykonawcą umowę („Umowa") o wykonanie prac budowlanych w zakresie stanu surowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym oznaczonym roboczo numerem B1 z garażem podziemnym wielostanowiskowym, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, realizowanym przez Spółkę w ramach pierwszego etapu inwestycji pod nazwą: „Nowe Bronowice" przy ul. Wrońskiej w Lublinie.
W ramach budynku powstanie 112 lokali mieszkalnych.
Termin realizacji przedmiotu Umowy został określony na II kwartał 2022 r.
Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na kwotę 3 380 tys. zł netto.
Umowa przewiduje kary umowne ze strony Wykonawcy m.in. w przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy czy też nieterminowego usunięcia wad. Umowa przewiduje także możliwość naliczenia kary umownej stronie, której działanie doprowadzi do odstąpienia przez drugą stronę od Umowy w części niezrealizowanej.
Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu.
Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie odstąpienia od Umowy przez każdą ze stron, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Piotr Kwaśniewski
Prezes Zarządu

Paweł Chołota
Członek Zarządu