

Raport bieżący nr: 7/2018
Data sporządzenia: 2018-03-05
Skrócona nazwa emitenta: WIKANA

Temat: Informacja nt. odstąpienia przez spółki z Grupy Kapitałowej WIKANA od umowy o wykonanie robót budowlanych

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 7/2017 w sprawie zawarcia przez spółkę zależną istotnej umowy, Zarząd WIKANA S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 5 marca 2018 r. spółki zależne Emitenta tj.: WIKANA PROPERTY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością GAMMA Sp.k. (w związku ze zmianą komplementariusza działająca obecnie jako WIKANA PRIM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością GAMMA Sp.k.) oraz WIKANA MERITUM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością MAGNOLIA Sp.k., działająca jako inwestor zastępczy, (łącznie „Spółki”) skierowały do INVEST PARTNER Arkadiusz Matuła Sp.k. („Wykonawca”) oświadczenie o odstąpieniu od umowy o wykonanie robót budowlanych, o której mowa w ww. raporcie bieżącym, w zakresie niezrealizowanej części zadania inwestycyjnego, wraz z wezwaniem Wykonawcy do zapłaty kary umownej.

Przyczyną odstąpienia przez Spółki od umowy o wykonanie robót budowlanych jest stwierdzone opóźnienie z winy Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy w zakresie budynków A, B i C. Na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy z tytułu realizacji tej umowy zafakturowano kwotę w łącznej wysokości ok. 2,8 mln zł netto. W ocenie Zarządu Emitenta powyższe nie powinno spowodować uchybienia planowanemu terminowi przeniesienia własności lokali zrealizowanych w ramach zadania inwestycyjnego.

Jednocześnie, w związku ze złożonym oświadczeniem o odstąpieniu od umowy w zakresie niezrealizowanej części zadania inwestycyjnego, Spółki wezwały Wykonawcę do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Spółki z winy Wykonawcy w wysokości ok. 0,94 mln zł z natychmiastowym żądaniem jej zapłaty, tj. wymagalnością z dniem doręczenia tego wezwania.

Agnieszka Maliszewska
Wiceprezes Zarządu

Paweł Chołota
Członek Zarządu