

Raport bieżący nr: 6/2025
Data sporządzenia: 2025-03-06
Skrócona nazwa emitenta: WIKANA

Temat: Zawarcie przez spółkę zależną warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości inwestycyjnej

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. (dalej: „Emitent”) informuje o zawarciu w dniu 6 marca 2025 r. przez spółkę zależną Emitenta – WIKANA CORYLUS Sp. z o.o., jako Kupującego – z podmiotem niepowiązanym kapitałowo i osobowo z Grupą Kapitałową WIKANA, jako Sprzedającym, warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Chełmie o powierzchni 2,69 ha (dalej: „Nieruchomość”).

Wartość ww. umowy została określona na łączną kwotę 6,5 mln zł brutto.

Zawarcie umowy przenoszącej własność Nieruchomości nastąpi pod warunkiem, że Prezydent Miasta Chełm nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych w tego rodzaju umowach.

Nabyta nieruchomość zostanie przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.