

Raport bieżący nr 5/2015**Data sporządzenia: 2015-02-10****Temat:** Zabezpieczenie obligacji serii A spółki zależnej - Ustanowienie hipoteki

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt 2) Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. („Emitent”) informuje, w nawiązaniu do raportu bieżącego numer 101/2014 z dnia 16 grudnia 2014 r., iż w dniu 9 lutego 2015 r. otrzymał zawiadomienie z Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych o wpisaniu w dziale IV księgi wieczystej prowadzonej pod numerem KW: LU11/00178650/7 dla nieruchomości położonej w Lublinie, do której prawo użytkowania wieczystego przysługuje spółce zależnej Emitenta: Wikana Property Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ALFA S.K.A. z siedzibą w Lublinie („Spółka”), hipoteki umownej („Hipoteka”), ustanowionej do kwoty 26785500,00 zł na rzecz Distressed Assets Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych z siedzibą w Warszawie (REGON: 146456480), tj. obligatariusza obligacji serii A, wyemitowanych przez spółkę zależną Emitenta: Wikana Property Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością CORYLUS S.K.A. z siedzibą w Lublinie, celem zabezpieczenia jego wiarygodności.

Wartość ewidencyjna nieruchomości, na których ustanowiono Hipotekę, w księgach rachunkowych Spółki wynosi 6300512,80 zł.

Emitent informuje, iż brak jest powiązań pomiędzy Emitentem, osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta, a podmiotem na rzecz którego ustanowiono Hipotekę i osobami nim zarządzającymi, za wyjątkiem zawierania z tym podmiotem umów handlowych.

Podstawą przekazania niniejszego raportu jest fakt, iż wartość Hipoteki przekracza równowartość kwoty 1.000.000 euro, przeliczonej według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w dniu powstania obowiązku informacyjnego.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych [...].

*Prezes Zarządu**Robert Pydzik**Członek Zarządu**Agnieszka Maliszewska*