

Raport bieżący nr 54/2009**Data sporządzenia: 23-06-2009****Temat: Podpisanie umowy przedwstępnej na zakup nieruchomości w Rzeszowie**

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A., działając na podstawie § 5 ust 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19.02.2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych, informuje o zawarciu w dniu 22 czerwca 2009 roku umowy przedwstępnej na zakup działki o powierzchni 9500 m², położonej w Rzeszowie.

Na mocy zawartej umowy Sprzedający (osoby fizyczne) otrzymają zadatek i zaliczkę na poczet omawianej nieruchomości w wysokości łącznej 1.300 tys. zł. Kwota umowy przyrzeczonej strony ustaliły, że nie przekroczy 3.895 tys. zł. Strony zobowiązały się zawrzeć umowę przyrzoną w terminie 60 dni od dnia poinformowania przez Sprzedającego o uprawomocnieniu się wpisów prawa własności w księdze wieczystej wynikających z podziału działek. Omawiana nieruchomość może być wykorzystana pod inwestycję polegającą na zabudowie budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi z funkcją usługową, jako funkcją uzupełniającą. WIKANA S.A. na omawianej nieruchomości zamierza wybudować wielorodzinny budynek mieszkalny z pasażem handlowym.

Zarząd WIKANA S.A. uznał powyższą informację za znaczącą ze względu na fakt, iż kwota przyrzeczonej umowy wynikającej z podpisanej umowy przedwstępnej przekroczy 10% kapitału zakładowego Spółki.

*Prezes Zarządu
Sylwester Bogacki*