

**Raport bieżący nr: 28/2021**  
**Data sporządzenia: 2021-08-27**  
**Skrócona nazwa emitenta: WIKANA**

**Temat: Zawarcie istotnej umowy**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. („Spółka”) informuje o zawarciu w dniu 27 sierpnia 2021 roku przez Spółkę z podmiotem niepowiązanym kapitałowo i osobowo z Grupą Kapitałową WIKANA umowy o wykonanie robót budowlanych etapów B2, B3, B4 i B5 inwestycji realizowanej przez Spółkę przy ul. Niecałej w Lublinie.

W ramach ww. etapów powstanie 68 mieszkalnych.

Termin realizacji przedmiotu Umowy został określony na III kwartał 2023 r.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na kwotę 23.985 tys. zł netto.

Umowa przewiduje kary umowne ze strony Wykonawcy m.in. w przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy czy też nieterminowego usunięcia wad. Umowa przewiduje także możliwość naliczenia kary umownej stronie, której działanie doprowadzi do odstąpienia przez drugą stronę od Umowy w części niezrealizowanej.

Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu.

Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie odstąpienia od Umowy przez każdą ze stron, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

*Piotr Kwaśniewski*  
*Prezes Zarządu*

*Paweł Chołota*  
*Członek Zarządu*