

Raport bieżący nr: 25/2021
Data sporządzenia: 2021-07-19
Skrócona nazwa emitenta: WIKANA

Temat: Informacja dot. pozyskania przez spółkę zależną finansowania projektu deweloperskiego

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 19 lipca 2021 r. spółka zależna Emitenta – WIKANA AGO Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie („Kredytobiorca”) – otrzymała od Banku Polskiej Spółdzielczości S.A. z siedzibą w Warszawie („Bank”) podpisaną umowę o kredyt obrotowy - deweloperski („Kredyt”) w kwocie 17.895 tys. zł oraz podpisaną umowę o kredyt rewolwingowy do kwoty 500 tys. zł., z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia deweloperskiego, polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego „B3”, realizowanego przez Kredytobiorcę w ramach inwestycji pn. „Klonowe Osiedle” w Świdniku przy ul. Cisowej („Inwestycja”).

Ostateczny termin spłaty Kredytu został określony na dzień 25 grudnia 2023 r. Oprocentowanie Kredytu jest zmienne i ustalone w oparciu o stawkę WIBOR 3M, powiększoną o marżę Banku. Zabezpieczenie Kredytu stanowią m.in.: hipoteka umowna łączna do sumy 30 422 tys. zł na nieruchomości, na której ma być realizowana Inwestycja, weksel in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę, wraz z deklaracją wekslową, zastaw rejestrowy na udziałach Kredytobiorcy oraz oświadczenie Kredytobiorcy o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 § 1 ust. 5 Kodeksu postępowania cywilnego.

Pozostałe postanowienia Umowy, w tym w zakresie możliwości odstąpienia od niej, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Piotr Kwaśniewski
Prezes Zarządu

Paweł Chołota
Członek Zarządu