Raport bieżący nr: 22/2021
Data sporządzenia: 2021-07-02
Skrócona nazwa emitenta: WIKANA

Temat: Zawarcie przez spółkę zależną istotnej umowy

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:
Zarząd WIKANA S.A. („Emitent") informuje, że w dniu 2 lipca 2021 roku spółka zależna Emitenta – WIKANA PROJECT Sp. z o.o. („Spółka") – zawarła z Wykonawcą umowę („Umowa") o roboty budowlane w zakresie kompleksowego wykonania stanu surowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego oznaczonego roboczo numerem A1 z garażem podziemnym wielostanowiskowym oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, realizowanego przez Spółkę w ramach pierwszego etapu inwestycji pod nazwą: „Factory Park" przy ul. Fabrycznej w Zamościu.
W ramach budynku powstanie 68 lokali mieszkalnych.
Termin realizacji przedmiotu Umowy został określony na III kwartał 2022 r.
Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zostało ustalone na kwotę 3,2 mln zł netto (Umowa przewiduje, że stal, beton i elementy murowe zostaną dostarczone przez Spółkę).
Umowa przewiduje kary umowne ze strony Wykonawcy m.in. w przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy czy też nieterminowego usunięcia wad. Umowa przewiduje także możliwość naliczenia kary umownej stronie, której działanie doprowadzi do odstąpienia przez drugą stronę od Umowy w części niezrealizowanej.
Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu.
Pozostałe warunki Umowy, w tym w zakresie odstąpienia od Umowy przez każdą ze stron, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Piotr Kwaśniewski
Prezes Zarządu

Paweł Chołota
Członek Zarządu