

**Raport bieżący nr: 15/2019**  
**Data sporządzenia: 2019-05-27**  
**Skrócona nazwa emitenta: WIKANA**

**Temat: Otrzymanie decyzji w sprawie odmowy wydania pozwolenia na użytkowanie projektu deweloperskiego**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR –informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 27 maja 2019 r. spółka zależna Emitenta – WIKANA PRIM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ZIELONE TARASY Sp.k. („Spółka”) – otrzymała decyzję w sprawie odmowy wydania pozwolenia na użytkowanie budynków mieszkalnych wielorodzinnych „B2”, „B3” i „B6” z wielostanowiskowym garażem podziemnym wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz infrastrukturą towarzyszącą, realizowanych w ramach drugiego etapu inwestycji pod nazwą „Osiedle Marina B”. Odmowa wynika z braku uznania uprawnienia projektanta, który sporządzał rysunki zamienne wykonawcze do kwalifikowania zmian wprowadzanych do dokumentacji projektowej. Spółka, pozostając w odmiennej ocenie tej interpretacji prawnej, niezwłocznie złoży wniosek o wszczęcie procedury zamiennej w trybie art. 51 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego, która zgodnie z ust. 4 przywołanej regulacji doprowadzi do uzyskania decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

*Piotr Kwaśniewski*  
*Prezes Zarządu*

*Paweł Chołota*  
*Członek Zarządu*