

**Raport bieżący nr 12/2015**

**Data sporządzenia: 2015-04-01**

**Temat: Zbycie aktywów o znacznej wartości**

Podstawa prawna: 56 ust. 1 pkt 2) Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. (Emitent) informuje, iż w dniu 31 marca 2015 r. zawarł ze spółką pod firmą: CRH ŻAGIEL DOM Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie („Kupujący”) umowę sprzedaży, na podstawie której zbył za cenę 4.156.000,00 zł netto dwie stanowiące własność Emitenta, położone w Lublinie nieruchomości, przeznaczone zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lublin pod tereny usług publicznych - UPo, tj.:

- nieruchomość stanowiącą działkę gruntu o numerach 37/14 i 38/6 , dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LU1I/00283558/1,
- nieruchomość stanowiącą działkę gruntu o numerze 37/8, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer LU1I/00199196/9.

Wartość ewidencyjna ww. aktywów w księgach rachunkowych Emitenta wynosiła 4.090.000,00 zł.

Brak jest powiązań pomiędzy Emitentem, osobami zarządzającymi lub nadzorującymi Emitenta, a podmiotami nabywającymi ww. aktywa i osobami nimi zarządzającymi.

Kryterium uznania aktywów za aktywa o znacznej wartości, jest ich wartość, która przekracza 10% kapitałów własnych Emitenta.

Jednocześnie Zarząd Emitenta zwraca uwagę, iż zbycie ww. aktywów stanowi kontynuację strategii prowadzonej przez Zarząd Emitenta, o której Emitent informował raportami bieżącymi nr 43/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. oraz nr 88/2014 z 7 listopada 2014 r., zakładającej dezinwestycję i pełną koncentrację na działalności podstawowej, to jest działalności deweloperskiej, m.in. dzięki pozyskanym w ten sposób kapitałom.

Szczegółowa podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych [...].

*Prezes Zarządu*

*Robert Pydzik*

*Członek Zarządu*

*Agnieszka Maliszewska*