Raport bieżący nr 22/2010
Data sporządzenia: 12-07-2010
Temat: Informacja o rozpoczęciu sprzedaży mieszkań w I etapie inwestycji Osiedle Generalskie w Krośnie

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. informuje, że został zatwierdzony budżet realizacji oraz rozpoczęta została sprzedaż mieszkań w I etapie nowej inwestycji o nazwie Osiedle Generalskie w Krośnie. Sprzedaż obejmować będzie 55 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 3057 m2. Zakończenie realizacji inwestycji przewidziane zostało na wrzesień 2011 r.

Planowane przychody ze sprzedaży tej inwestycji to 11,3 mln zł (jedenaście milionów trzysta tysięcy złotych), zaś marża brutto liczona od kosztów realizacji z tej inwestycji zakładana jest na poziomie 25 %.

Jednocześnie Zarząd przypomina, że ze względu na sposób prezentacji wyniku finansowego Spółki według MSR-18 (przychód wykazywany jest w momencie przeniesienia własności nieruchomości na nabywcę), sprzedaż ta będzie miała wpływ na wynik za IV kwartał 2011 r.

Prezes Zarządu
Sylwester Bogacki